

Bestyrelsesmøde i Foreningen at Time Share Ejere på Jeckels Gl.

Dato: Onsdag 8. maj 2018

Sted: København

Deltagere: Torben Bo Hansen (TBH)
Jan Sørensen (JS)
Kurt Bagge-Sørensen (KBS)
Henriette Ingvarnsen (HI)
Peter Øxenwad (afbud)
Vigdis Pedersen (VP)

Dagsorden:

1. Godkendelse af dagsorden.

Dagsorden godkendt.

2. Generalforsamling 2018.

a) Referat af generalforsamling. Godkendt/rettet af dirigenten.

Godkendt med bemærkning, at man mente under punkt 9, at drøftelse af indretningen og drøftelse af ejerforhold godt kunne være nævnt.

b) Evaluering.

Bestyrelsen var enige om, det havde været en god og positiv generalforsamling.

3. Konstituering:

a) Valg af formand.

TBH blev valgt som formand.

b) Bestyrelsens opgaver.

TBH sagde, at bestyrelsens opgave var at give den daglige ledelse et sikkert grundlag at arbejde efter.

PØ havde på mail oplyst, at han gerne ville stå for salgsfremmende og vedligehold.

JA ville gerne stå for hjemmesiden.

c) Valg til Fonden.

JS blev valgt til fonden.

4. Statistik - 1. kvartal af året:

a) Belægning, udlejning, RCI salg og energiforbrug.

Der havde været 391 lejligheder i brug I kvart 2018 året før samme kvartal 383. 3 havde byttet Deres lejlighed igennem RCI. Der var sat 37 lejligheder til udlejning, heraf blev de 18 udlejet. Der var 61 der havde benyttet garagen og 82 hunde havde besøgt Jeckels. Der var solgt/overdraget 5 lejligheder. Der var sat 278 lejligheder til salg ud af 2150 lejligheder. Der var brugt lidt mindre vand men større elforbrug i forhold til I kvartal sidste år.

b) Økonomi ultimo marts

Økonomien fulgte stort set budgettet bortset fra der ikke var lavet så mange badeværelser endnu.

c) Status ny hjemmeside

JS oplyste, at den nye hjemmeside snart var færdig. Bestyrelsen blev enige om at se den danske udgave, inden den blev oversat til andre sprog. Bestyrelsen diskuterede oprettelsen af markedsplads på hjemmesiden for at fremme salget. Ejerne skal her selv kunne sætte udlejningsprisen.

5. Evt.

Næste møde blev fastsat til tirsdag den 25. september fra kl. 16.30 til kl. 18.30.

Gl. Skagen 9/5-18 vp