

Referat af Teams bestyrelsesmøde i Jeckels 2.2.2023 klokken 13-14.

Deltagere, Elisabeth Rønn, Søren Houman, hotelchef Gry Bigum Munck og Flemming Kragh Hansen, afbud fra Christina Westring og Niels Reinart Andersen.

Dagsorden

1. Status på vedtægtsændringsforslag, og videre forløb
2. Diverse orientering

Ad 1.

Bestyrelsen har løbende fra efteråret drøftet vedtægtsændringer, og med mail af 16.1.2023 er modtaget oplæg til vedtægtsændringer fra advokatfirmaet HjulmandKaptain, udarbejdet efter bestyrelsens oplæg, som formanden havde drøftet med advokatfirmaet primo januar.

Bestyrelsen har ultimo januar individuelt kommenteret på advokatens og formandens kommentarer, og et notat om korrektioner dannede baggrund for drøftelserne i bestyrelsen.

Efter drøftelserne går vi tilbage til advokatfirmaet, og får oplægget tilrettet efter bestyrelsens ønsker, med henblik på udsendelse til ejerne forud for generalforsamlingen ultimo marts.

Ad 2.

Gry refererede fra gårsdagens møde med SparNord. Vores regnskab forventes at foreligge i udkast fra revisors side medio februar.

Enighed om, at vi går videre med syn og skøn i forhold til murerfirmaet Torben Carlsen, der i forsommeren 2022 har forsøgt rustbehandling af vangerne under altanerne på hovedbygningen.

Søren havde modtaget henvendelse fra en "fast lejer", der var utilfreds med, at vi ikke længere kunne tilbyde ventelister på lejligheder. Efter omlægning af hjemmeside mv. vil vi ikke afsætte administrativ kapacitet til opgaven, idet hjemmesiden giver oplysninger om hvilke lejligheder der er til leje, og alle interesserede kan der finde de informationer, som tidligere skulle indhentes hos administrationen.

Møde med Propellos om hjemmesideudvikling aftalt til 6.3.2023, Gry, Niels og Flemming deltager.

Referat 3.2.2023 FKH