

Budgetforslag 2026

	Faktisk 2024 t.DKK	Budget 2025 t.DKK	Estimat 2025 t.DKK	Budget 2026 t.DKK
Kontingenter, ordinære	6.673	7.082	7.019	7.432
Kontingenter, ekstraordinære	1.400	1.400	1.400	1.400
Gebyrindtægter	175	150	151	150
Udlejning parkeringsplads	74	36	36	50
Diverse	215	90	98	150
Indtægter i alt	8.537	8.758	8.704	9.182
Løn m.v.	-3.334	-3.081	-3.094	-3.142
Afgifter	-749	-1.178	-866	-950
Rengøring	-525	-400	-385	-550
Vedligeholdelse	-471	-898	-1.987*	-926
Administration	-992	-832	-868	-832
Vederlag til bestyrelse	-75	-75	-75	-75
Driftsomkostninger i alt	-6.146	-6.464	-7.275	-6.475
Ordinært resultat	2.391	2.294	1.429	2.707
Renter og gebyrer	-3	-40	-44	-70
Afskrivninger	-474	-611	-611	-773
Tab på debitorer	-69	-100	-100	-100
Årets resultat	1.845	1.543	674	1.764

* I estimat for 2025 er vedligeholdelse påvirket af reparation af altaner for t.DKK 900.

Budgetforudsætninger for 2026

Kontingenter stiger med 5%.

Ekstra kontingentopkrævninger udgør t.DKK 1.400.

Afgifter er påvirket af lavere ejendomsskatter.

Vedligeholdelse indeholder møbler for t.DKK 500.

Garagen afskrives med t.DKK 44 årligt.

Udskiftning af køkken og inventar afskrives over 15 år.

Ladestandere afskrives over 5 år.

Ekstra kontingentopkrævning i 2025

	DKK
Kategori I	523
Kategori II	644
Kategori III	762
Kategori IV	1.031

Kontingentsatser for 2026

	Kontingent 2025	5% Stigning	Kontingent 2026
Kategori I	2.705	135	2.840
Kategori II	3.325	166	3.491
Kategori III	3.940	197	4.137
Kategori IV	5.326	266	5.592

Bemærk at ovenstående beløb er angivet uden moms. Når der opkræves kontingent, tillægges moms og administrationen foretager en øreafrounding til nærmeste hele tal.